Protokoll nr 269-21-03

# Styrelsemöte BRF Hästbacken 2021-04-13

**Närvarande:**

 **Jan H Malmberg Kassör**

**Totte Johansson Intendent**

**Anne-Kristine Toussaint Sekreterare**

**Mats Svanberg Ordförande**

**Helena Gyllensvärd Suppleant**

**Frånvarande:**

**Merle Jacob Suppleant**

## Mötet öppnades

Ordförande öppnar mötet och hälsar samtliga närvarande välkomna.

## Diskussion med inbjuden bostadsrättsinnehavare

Ingen inbjuden till detta tillfälle.

## Föregående mötesprotokoll

**Utestående punkter från tidigare möten:**

Styrelsen kommer att sälja andelar i OX2 vindel då tillfället är rätt.

Muren mot Fontana de Trevi är mättad med fukt, vilket påverkar innemiljön. Dränering behöver göras för blomplanteringen på andra sidan muren. Diskussion behöver tas med denna fastighetsägare inför nästa sommar (då de har stängt verksamheten).

Mats inleder diskussion med fastighetsägare.

**Beslut fattade efter senaste styrelsemötet**: Styrelsen har fattat beslut om att skjuta upp årsstämman till efter sommaren så att mötet kan genomföras fysiskt. Mötet planeras hållas i början av september och kallelse skickas ut innan sommaruppehållet.

## Nyinflyttade

Inga nyinflyttade sedan föregående möte.

## Vår boendemiljö

**Restaurangen:** Inget att rapportera.

**Gården/fastighet yttre:**

Sophantering: wellpappsorteringen har vid ett flertal tillfällen varit överfylld med större förpackningar som lagts in ovikta. För att undvika detta föreslås att tydligare instruktioner sätts upp på dörren. Suppleant (Helena) tar fram instruktionsbladen.

Porttelefon: Kassör presenterar kravspecifikation. Nästa steg i processen blir att kontakta olika leverantörer för offerter.

**Fastigheten inre:**

Renovering av lägenhet 10: Besiktningen av elinstalltionen i köket har genomförts. Inget att anmärka på.

**Tribe:** Inget att rapportera.

## Trivselkommittén

På grund av kyligt väder flyttas städdagen fram till den 9 maj med start kl 14:00. Förslag att avsluta städningen med gemensam grillning.

## Ekonomin

Kassör går igenom resultatrapport och likviditetsöversikt som går enligt plan.

## Övriga frågor

**Hemsida för föreningen**

Genomgång av hemsidan. Lanseras vid ett extra insatt möte i maj.

**Offertarbete och diskussion med Mattias Atelius**

Styrelsen tar fram förslag på arbetsgång gällande inhämtning av offerter vid större arbeten. Förslaget presenteras på årsstämman efter sommaren. Styrelsen kommer dock att kalla in samtliga medlemmar till ett kortare möte under maj för att ge återkoppling kring hur arbetet går.

**Nästkommande möten:**

Tisdag den 11 maj

Tisdag den 17 juni

Tisdag den 7 september

Tisdag den 12 oktober

Tisdag den 9 november

Tisdag den 14 december

**Städdag:**

Söndag den 9 maj

Söndag den 10 oktober

**Årsstämma:**

Början av september. Datum bestäms innan sommaruppehållet.

## Mötet avslutas

Ordförande avslutar mötet och tackar alla för närvaro.

**Vid protokollet 2021-04-13**

Mats Svanberg Anne-Kristine Toussaint